



Załącznik nr 3  
do zapytania ofertowego  
z dnia 26.06.2023 r.

**UMOWA NR AMZ/...../2023**  
zawarta w dniu 13.07.2023 r., we Wrocławiu

pomiędzy: **Gminą Wrocław** z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-138-35-51, reprezentowaną przez **Dorotę Feliks – Dyrektor Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego** z siedzibą przy pl. Dominikańskim 6, 50-159 Wrocław, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 23/I/JO/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 23 stycznia 2019 r., przy kontrasygnacie Głównej Księgowej, zwaną dalej **Zamawiającym**,  
a

..... z siedzibą przy .....,  
....., NIP: ....., REGON: ....., KRS:  
.....(jeśli dotyczy), reprezentowaną przez: .....,  
zwaną dalej **Wykonawcą**,  
zwanych dalej łącznie „**Stronami**”,  
o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje pełnienie obowiązków inspektora robót budowlanych i prowadzenia wszelkich czynności przewidzianych prawem, a w szczególności, wskazanych art. 25 ustawy Prawo budowlane Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967), oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953), oraz umowy z Wykonawcą robót budowlanych z dnia ..... związanych z wykonywaniem robót budowlanych polegających na remoncie dachu budynku przy pl. Dominikańskim 6 we Wrocławiu, zgodnie z dokumentacją projektową, a w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania,
- 3) sprawdzanie, odbiór (częściowy i końcowy) robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, udział w spotkaniach i naradach organizowanych przez Zamawiającego, oraz czynny udział w prowadzeniu obowiązków przewidzianych Prawem budowlanym,
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- 5) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania,



- 6) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób niepowodujący zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę Robót,
  - 7) całościowe prowadzenie dokumentacji technicznej wykonywanych robót budowlanych zgodnie z wymogami obowiązującego prawa w tym zakresie oraz wszystkich wymogów stawianych w realizacji inwestycji,
  - 8) uczestnictwo w przeglądach technicznych w okresie gwarancji i rękojmi – do upływu terminu rękojmi i gwarancji, wskazanego przez wyłonionego w postępowaniu Wykonawcę robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco kontrolować wykonywane roboty, a także stawać się na terenie budowy:
- 1) min. 3 razy w tygodniu (w dni robocze) w czasie realizacji robót budowlanych dokumentując to poprzez dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy,
  - 2) niezwłocznie na każde wezwanie przez Zamawiającego, tj. w ciągu 24 godzin od wezwania.
4. Zakres robót i wymagania jakościowe określa dostarczona dokumentacja projektowo-kosztorysowa, obowiązujące przepisy prawa i zawarte umowy o roboty budowlane, które są znane Wykonawcy, co niniejszym oświadcza i potwierdza, że należycie zapoznał się z w/w dokumentami.

## §2

### **Prawa i obowiązki Wykonawcy**

1. Inspektor nadzoru robót budowlanych ma prawo:
  - 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
  - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
  - 3) do innych czynności i obowiązków właściwych dla pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, uregulowanych ustawą Prawo budowlane w ramach posiadanych kompetencji.
2. Inspektor nadzoru robót budowlanych ma obowiązek:
  - 1) konsultować z Zamawiającym potrzebę wprowadzenia wszelkich zmian w zakresie realizacji umowy na wykonanie robót budowlanych; bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może wprowadzić pod rygorem nieważności, żadnych zmian w ww. zakresie;
  - 2) konsultować z Zamawiającym wszelkie polecenia dotyczące wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nieobjętych umową na roboty budowlane; Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót budowlanych poleceń w ww. zakresie. Konieczność wykonania robót dodatkowych wraz z określeniem szacunkowej wartości robót dodatkowych, zgodnie z zapisami umowy o wykonanie robót budowlanych musi zostać stwierdzona w protokole konieczności robót dodatkowych przygotowanym przez nadzór inwestorski zatwierdzonym przez Zamawiającego;
  - 3) nadzór nad prawidłową realizacją robót, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem



wykonywania robót;

4) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem technicznym, specyfikacją, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

5) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;

6) akceptacja proponowanych przez wykonawcę robót materiałów,

7) sprawdzanie, czy stosowane przez wykonawcę wyroby budowlane spełniają wymagania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, podejmowanie decyzji o dopuszczeniu tych materiałów do wbudowania;

8) nadzór nad realizacją robót budowlanych, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

9) kontrola przestrzegania przez wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych;

10) sprawdzanie, obmiary i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających;

11) prowadzenie dokumentacji fotograficznej z wykonywania robót, zwłaszcza z wykonania robót zanikających, ulegających zakryciu i odbioru ostatecznego;

12) sprawdzanie i potwierdzanie faktycznie wykonanych ilości robót;

13) sprawdzanie i akceptacja wyników pomiarów i badań;

14) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie odpowiednich wpisów do dziennika budowy;

15) rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w czasie realizacji zadania;

16) potwierdzenie usunięcia ewentualnych wad;

17) przeprowadzenie obmiarów wykonanych robót przed odbiorem ostatecznym;

18) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru ostatecznego;

19) współpraca z projektantem dokumentacji;

20) współpraca z właścicielami urządzeń (instalacji) podlegającej przebudowie, organami władzy i instytucjami użyteczności publicznej w zakresie użytkowania terenu budowy i realizacji zadania;

21) udzielanie, w uzgodnieniu z Zamawiającym informacji i wyjaśnień na pytania wykonawcy robót oraz innych zainteresowanych osób w zakresie dotyczącym przedmiotowej inwestycji;

22) uczestniczenie w spotkaniach organizowanych przez wykonawców robót i Zamawiającego;

23) sporządzanie i prowadzenie dokumentacji budowlanej wynikających z pełnionej funkcji, tj.: prowadzenie harmonogramu robót, comiesięczne pisemne raportowanie o postępie robót i ich jakości, sporządzanie protokołów i innych notatek z zebrań i narad problemowych dotyczących budowy i przekazywanie ich zainteresowanym stronom;

24) uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz sprawdzanie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli;

25) kontrolowanie rozliczeń zadań, w tym zużycia materiałów, weryfikacji kosztów, w szczególności: przyjmowanie, opiniowanie wniosków wykonawcy robót w sytuacji, kiedy wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych w umowie, warunkujących zakończenie zadania inwestycyjnego, weryfikowanie kosztorysów ofertowych wykonawców



robót na powyższe zakresy;

26) prawidłowe przechowywanie wszystkich dokumentów umowy;

27) składanie Zamawiającemu raportów z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru robót na każde żądanie Zamawiającego;

28) bieżące niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji.

3. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco kontrolować wykonywane roboty, a także stawiać się naterenie budowy:

1) min. 3 razy w tygodniu (w dni robocze) w czasie realizacji robót budowlanych dokumentując to poprzez dokonywanie stosownych wpisów do dziennika budowy,

2) niezwłocznie na każde wezwanie przez Zamawiającego, tj. w ciągu 24 godzin od wezwania.

3. Zakres robót i wymagania jakościowe określa dostarczona dokumentacja projektowo-kosztorysowa, obowiązujące przepisy prawa i zawarte umowy o roboty budowlane, które są znane Wykonawcy, co niniejszym oświadcza i potwierdza, że należycie zapoznał się z w/w dokumentami.

### § 3

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zapewni nadzór robót budowlanych nad wszystkimi robotami budowlano–remontowymi, które obejmuje przedmiotowa inwestycja.

2. Wykonawca zapewni inspektorów nadzoru robót budowlanych, którzy posiadają odpowiednie co do zakresu rzeczowego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

a) konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń:

.....  
(imię, nazwisko, nr uprawnień)

b) elektrycznej:

.....  
(imię, nazwisko, nr uprawnień)

c) sanitarnej:

.....  
(imię, nazwisko, nr uprawnień)

3. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy oraz że posiada kompetencje, wszelkie uprawnienia, wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione z zastrzeżeniem § 3 ust.2.

### § 4

#### Termin obowiązywania umowy

1. Usługi o których mowa w ust. 1 będą świadczone przez Wykonawcę w terminie od 13.07.2023 do 30 dni od dnia zakończenia i rozliczenia robót budowlanych, przy czym planowany termin zakończenia robót to 31.12.2023 r.

2. W przypadku wydłużenia się okresu wykonania prac budowlanych termin określony w § 4 ust. 1 realizacja niniejszej Umowy może ulec odpowiedniemu wydłużeniu.



## § 5

### Wynagrodzenie

1. **Maksymalne** wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości umowy ustala się na kwotę ..... **brutto (słownie: ..... złotych brutto ...../100)**, w tym **netto ..... zł (słownie: ..... złotych netto ...../100)** zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. **Maksymalne miesięczne** wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę ..... **brutto (słownie:.....)** zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia będzie dokonywane miesięcznie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT na koniec każdego miesiąca. Zamawiający wypłaci wynagrodzenie w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Podstawą wystawienia faktur będzie każdorazowo protokół odbioru stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej umowy podpisany przez Strony. Za dzień zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Faktury VAT, o których mowa powyżej zostaną wystawione na następujące dane, a następnie dostarczona na adres Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego:

#### **Nabywca: Gmina Wrocław**

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego  
pl. Nowy Targ 1-8  
50-141 Wrocław  
NIP: 897-138-35-51

#### **Odbiorca: Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego**

pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław

5. Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl> na adres skrzynki PEF: NIP 8971748403 - w przypadku wystawiania faktur elektronicznych na wskazany adres skrzynki PEF Nabywcą Towaru/usługi jest Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP 8971383551; Odbiorcą Towaru/usługi jest Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego, pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, osoby prawnej, jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 6

### Kary umowne

1. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną - w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego brutto zamówienia określonego w § 5 ust.1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przystąpieniu do odbioru zgłoszonych robót oraz obowiązków wynikających z §2 ust. 3 umowy w wysokości 300,00 zł brutto (słownie trzysta złotych brutto).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
4. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez



Zamawiającego odszkodowania i odstępnego.

5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego faktu nie realizowania postanowień niniejszej umowy może on, po uprzednim pisemnym poinformowaniu Wykonawcy, rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym.

6. W przypadku o którym mowa w ust. 5 powyżej Wykonawcy nie przysługują roszczenia finansowe wobec Zamawiającego.

7. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

8. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze robót budowlanych w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.

## § 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania w sytuacji, gdy:

- 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji usług nadzoru w terminie 7 dni od podpisania umowy lub zaprzestał jego realizacji przez 7 dni kalendarzowych,
- 2) trzykrotnie zostanie stwierdzone, że Wykonawca nienależycie wykonuje obowiązki lub nie wykonuje któregoś z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie,
- 3) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 4) Wykonawca w jakikolwiek inny sposób naruszy postanowienia niniejszej umowy.

## § 8

### Dane do kontaktu

1. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy pełni:

.....tel. ...., e-mail: .....

2. Nadzór ze strony Zamawiającego pełni:

p. Krzysztof Wrzeszcz tel. 505 722 782, e-mail:Krzysztof.wrzeszcz59@gmail.com

## § 9

### Poufność

- 1) Strony zobowiązują się wzajemnie w okresie obowiązywania umowy, a także po zaprzestaniu jego realizacji z jakiegokolwiek powodu, zachować poufność wiadomości związanych z jego przedmiotem i nie ujawniać ich bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, jak również nie wykorzystać w celu innym niż dla realizacji umowy. W czasie realizacji Umowy Strony mogą ujawnić takie wiadomości swoim pracownikom, współpracownikom i doradcom w niezbędnym zakresie wraz z zastrzeżeniem o ich poufności.
- 2) Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy wiadomości, które są publicznie dostępne bez naruszenia niniejszego zobowiązania lub znane były Stronom przed przyjęciem zobowiązania do zachowania poufności, albo zostały ujawnione drugiej Stronie przez osobę trzecią w późniejszym czasie, w sposób zgodny z prawem oraz wiadomości, które muszą zostać ujawnione zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Strony zobowiązane są do przestrzegania oraz spełnienia prawnych obowiązków określonych w:
  - a) Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia



- 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) (dalej Rozporządzenie),
- b) Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) wraz z aktami wykonawczymi.

## § 10

### **Klauzula informacyjna RODO Zamawiającego**

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław, iod@wcrs.wroclaw.pl
3. Cele i podstawy przetwarzania  
Administrator przetwarza dane osobowe zawarte w umowie w następujących celach:
  - a) realizacji porozumienia w zakresie niezbędnym do jego wykonania (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
  - b) dokonywania rozliczeń realizacji umowy pomiędzy stronami, w tym realizacji płatności w zakresie niezbędnym do wykonania porozumienia (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
  - c) realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń, w celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z Kodeksu postępowania cywilnego (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
  - d) realizacji obowiązków w zakresie rachunkowości w celu realizacji obowiązków wynikających z ustawy o rachunkowości (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 5 lat od końca roku, w którym nastąpiło zdarzenie;
  - e) realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności Ordynacji podatkowej, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawy o podatku od towarów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit c RODO), przez 5 lat od końca roku podatkowego;
4. Odbiorcy danych.  
Administrator udostępnia dane osobowe:
  - a. gdy taki obowiązek wynika z przepisów obowiązującego prawa, m.in. do Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym i innym organom państwowym;
  - b. operatorom pocztowym, firmom kurierskim;Ponadto dane osobowe kontrahentów mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług teleinformatycznych takich jak hosting, dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych.
5. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.  
Administrator nie przekazuje danych poza teren Polski/ UE/ Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
6. Państwa prawa:



Przysługuje Państwu:

- a. Prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b. Prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- d. Prawo do przenoszenia danych;

7. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; tel. (22) 531 03 00 - gdy uznają, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

#### **§ 11**

Wszelkie zmiany dotyczące realizacji warunków umowy, wymagają akceptacji obydwu Stron i powinny być udokumentowane w postaci aneksu dołączonego do umowy.

#### **§ 12**

1. W sprawach spornych, nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 t.j.), gdyż wartość umowy nie przekracza kwoty 130 tys. złotych (bez podatku VAT).

#### **§ 14**

Podpisując umowę nr AMZ/.../2023 w dniu 13.07.2023 r., oświadczam, że informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach składanych przed datą podpisania umowy, mające na celu wykazanie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu w odniesieniu do Wykonawcy, pozostają aktualne na dzień zawarcia umowy.

#### **§15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Protokół odbioru prac

*Niniejszą umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.*

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający

Klasyfikacja budżetowa:

Dz....., Rozdz....., JCR-01, ..... § .....





Załącznik nr 2  
do umowy nr ...../...../2023  
z dnia 13.07.2023 r.

## PROTOKÓŁ POTWIERDZENIA WYKONANIA PRAC

Niniejszym potwierdza się wykonanie umowy nr ..... zawartej w dniu 13.07.2023 r. we Wrocławiu,

pomiędzy: Zamawiającym: Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-138-35-51 reprezentowaną przez **Dorotę Feliks - Dyrektora Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego** z siedzibą przy pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 23/I/JO/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 23 stycznia 2019 r. przy kontrasygnacie Głównego Księgowego,

a

Wykonawcą .....

Przedmiotem umowy, określonym w § 1 było pełnienie obowiązków Inspektora robót budowlanych i prowadzenie wszelkich czynności przewidzianych prawem związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w szczególności, wskazanych w art. 25 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967), oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953), oraz umowy z Wykonawcą robót budowlanych związanych z wykonywaniem robót budowlanych polegających na remoncie dachu budynku przy pl. Dominikańskim 6 we Wrocławiu, zgodnie z dokumentacją projektową.

Zlecenie zostało wykonane:

- a) nieterminowo/terminowo\* od ..... do .....
- b) z zastrzeżeniami/bez zastrzeżeń\*
- c) niezgodnie/zgodnie\* z przedmiotem umowy.

Sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Stron.

### UWAGI

.....  
.....  
Wrocław, dnia ..... r.

.....  
Wykonawca

.....  
Przedstawiciel Zamawiającego

.....  
Dyrektor/Zastępca Dyrektora

\* niepotrzebne skreślić