

Załącznik nr 6d do OPZ, dot. Zadania nr 2 sprzątanie w lokalu ul. Świdnicka 19

Lp.	Opis zakresu	Przynależność zakresu do pakietu		
		Pakiet I (codziennie)	Pakiet III (1 raz na tydzień)	Pakiet IV (1 raz na miesiąc)
1.	opróżnianie koszy na śmieci oraz pojemników niszczarek i wyposażenie koszów i pojemników w worki na śmieci, odpowiednie dla danego rodzaju śmieci (do odpadów biodegradowalnych muszą być stosowane worki BIO, w 100% kompostowalne) we wszystkich pomieszczeniach biurowych i w częściach wspólnych; opróżnianie pojemników z odpadów zmieszanych i segregowanych, i wynoszenie ich w workach do kontenerów/pojemników znajdujących się w miejscu zbiórki odpadów [MZO]. Wykonawca zobowiązany jest do zakupu odpowiednich worków do odpowiedniej frakcji odpadów we własnym zakresie,	X		
2.	Utrzymanie w czystości oraz na bieżąco wszystkich pomieszczeń. Zakres sprzątania obejmuje: zmiatanie, odkurzanie, mycie powierzchni posadzki żywicznej przy użyciu odpowiednich środków, usuwanie kurzu z mebli nie zakrytych,	X		
3.	Sprzątanie pomieszczeń toalet, w tym: mycie powierzchni pokrytej kaflami [podłóg i ścian], luster środkiem przeznaczonym do mycia takich powierzchni (niezostawiający smug i innych śladów), mycie i dezynfekcja umywalek, zlewozmywaków, sedesów, pisuarów i natrysków (w tym brodzików oraz kabin prysznicowych),	X		
4.	Czyszczenie i dezynfekcja szcottek do WC,	X		
5.	Dezynfekcja kratki ściekowych, usuwanie nieprzyjemnego zapachu z kratki ściekowych kanalizacyjnych, syfonów,		X	
6.	Ścieranie kurzu z listew ściennych, listew przypodłogowych i odbojowych, gniazd, koryt instalacyjnych, ram obrazów, tablic korkowych i informacyjnych, gaśnic itp.,		X	
8.	Sprzątanie, czyszczenie i mycie kabiny dźwigu osobowego (w tym czyszczenie przeszkleń, podłóg progów, ścian oraz drzwi wejściowych do windy (w tym mycie luster) oraz mycie drzwi do dźwigów na każdym piętrze oraz mycie przeszkleń szybu windowego do 2 m),			
9.	Ścieranie kurzu z urządzeń drukujących i niszczarek (niszczarki przed odkurzeniem należy odłączyć od sieci lub wyłączyć wyłącznikiem głównym),	X		
10.	Utrzymanie w czystości tabliczek przy drzwiach,	X		
11.	Stałe monitorowanie i w sposób ciągły uzupełnianie toalet w środki czystości, tj. mydło, papier toaletowy (ilość pojemników odpowiada liczbie sedesów ujętych w załączniku nr 1 do OPZ), ręczniki papierowe, żelowe odświeżacze do wc, itp.,	X		
12.	Stałe monitorowanie i w sposób ciągły uzupełnianie aneksów kuchennych w środki czystości, tj. płyn do mycia naczyń, ręczniki papierowe, gąbki do mycia naczyń, itp.,	X		
13.	Utrzymanie w czystości mebli oraz wszystkich urządzeń (w tym sprzętu AGD) znajdujących się na wyposażeniu pomieszczeń socjalnych	X		
14.	Usuwanie pajęczyn w zakamarkach pomieszczeń, kątach ścian, pod sufitem, z sufitów, oraz stałych elementów wyposażenia			X
15.	Zabezpieczenie wejścia do budynku 1szt] matami chłoniczymi wilgoć w tym również błoto pośniegowe, w rozmiarze dostosowanym do wielkości zabezpieczanej powierzchni [85x150 lub 115x200] oraz ich wymianę, czyszczenie i konserwację [w tym transport w okresie styczeń-kwiecień i wrzesień-grdzień		X	
16.	Zabezpieczenie wejścia do budynku 1szt] matami chłoniczymi wilgoć w tym również błoto pośniegowe, w rozmiarze dostosowanym do wielkości zabezpieczanej powierzchni [85x150 lub 115x200] oraz ich wymianę, czyszczenie i konserwację [w tym transport w okresie maj - sierpień			X
17.	Mycie drzwi wejściowych od strony wewnętrznej i zewnętrznej, przeszkleń, futryn, przeszkleń w pomieszczeniach, środkiem niezostawiający smug i innych śladów,	X		
18.	Zamykanie drzwi i okien oraz wyłączanie oświetlenia w posprzątanym pomieszczeniach,	X		
19.	Opróżniania popielniczek w palarniach oraz w miejscach wyznaczonych do palenia a znajdujących się na terenie obiektu (również w jego obrębie), co najmniej dwukrotnie w ciągu dnia.	X		
20.	Czyszczenie, mycie, kuchenek (m.in. mikrofalowych, gazowych, elektrycznych, indukcyjnych), - jeśli występują.	X		
21.	Odkurzanie lamp biurowych, włączników światła, urządzeń biurowych,			X
22.	Czyszczenie nawiewników oraz wywiewników wentylacyjnych (kratki wentylacyjne),			X
23.	Mycie wewnątrz lodówki			X
24.	mycie okien wystawienniczych dwustronnie wraz z ramami dwa razy w roku w miesiącach: kwiecień, październik., dodatkowo na zgłoszenie w razie zaistnienia konieczności			
25.	Ścieranie kurzu z gniazd i koryt instalacyjnych (znajdujących się powyżej 2 m od poziomu podłogi).			X

Uwaga: przez „sposób ciągły”, Zamawiający rozumie brak sytuacji, w której występuje niedobór ww. środków w godzinach pracy Zamawiającego.

Oczekiwany przez Zamawiającego efekt należyte wykonanej usługi obejmuje:

- kompletną obecność personelu Wykonawcy w wyznaczonych dniach i godzinach,
- przestrzeganie harmonogramu prac,

•używanie czystych [wypranych i/lub wymienionych środków tekstylnych przeznaczonych do sprzątania w tym w szczególności ścierek, mopów itp. służących zmywaniu na mokro,

•częstą wymianę wody w wiaderkach,

•pozostawianie posprzątanego pomieszczenia w ogólnym wrażeniu świeżości w tym pozbawionych nieprzyjemnego zapachu wywołanego używaniem brudnych ścierek, mopów i brudnej wody w trakcie zmywania na mokro