

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45431100-8 Kładzenie terakoty
45442100-8 Roboty malarskie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie dyżurki dla pracowników ochrony w budynku WCRS
ADRES INWESTYCJI : Wrocław, pl.Dominikański 6
INWESTOR : Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
ADRES INWESTORA : Wrocław, pl.Dominikański 6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Małgorzata Ewiak
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wydzielenie pomieszczenia ochrony na parterze budynku			
1.1		Roboty ogólnobudowlane			
1.1.1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1	ZKNR C-1	Zabezpieczenie okien folią malarską (Zabezpieczenie stolarki okiennej oraz	m ²		
d.1.1	0101-01	drzwiowej na czas prowadzenia prac, wygrodzenie przestrzeni roboczej w ob-	m ²	7.000	
.1	analogia	rębie korytarza ,oznakowanie,prace w obiekcie czynnym)	m ²	7.200	
		<okna w obrębie korytarza} 2.50*1.40*2			
		<drzwi } 0.90*2.0*4			
		{wydzielenie korytarza }			
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	44.200
2	kalk. własna	Zabezpieczenie folią ,przesunięcie mebli , a po remoncie mycie , ustawienie	kpl.		
d.1.1	.1	ponowne			
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.1.2		Roboty rozbiórkowe			
3	kalk. własna	Ostrożny demontaż ,do odzysku blatu kamiennego	kpl.		
d.1.1	.2	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,	m ²		
d.1.1	0701-02	filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2			
.2		(Skucie wypraw tynkarskich z demontowanej ścianki -lady recepcyjnej .)	m ²	8.194	
		(1.61+1.06+2*0.25)*1.06+(2.20+2.36)*1.06			
				RAZEM	8.194
5	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cemen-	m ²		
d.1.1	0105-04	towo-wapiennej- dotychczasowa ścianka recepcyjna			
.2		Krotność = 2	m ²	8.194	
		poz.4			
				RAZEM	8.194
6	KNR 0-14	Demontaż -ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach me-	m ²		
d.1.1	2010-01	talowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe - ścianka w			
.2		korytarzu koło okna	m ²	1.595	
		2.90*0.55			
				RAZEM	1.595
1.1.3		Budowa ścianek z g-k dyżurki			
7	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na podwójnej metalowej	m ²		
d.1.1	0110-03	konstrukcji nośnej grubości 100 mm , z pokryciem obustronnym dwuwarstwowy	m ²	11.699	
.3		(system 3.41.03) +ocieplenie z wełny gr.10cm	m ²	-2.000	
		1*3.70*1.0+1*1.67*0.90+1*2.24*2.90			
		-1.0*2.0			
				RAZEM	9.699
8	KNR AT-43	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż	szt.		
d.1.1	0119-03	drzwi i naświetli (przyjęto podział ram na dłuższych bokach po 3 i 2 na krótszej			
.3		ścianie	szt.	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
9	NNRNKB	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z aluminium o EI30 w okleinie drewnopodob-	m ²		
d.1.1	202 1025-04	nej złoty dąb			
.3	analogia	1.67*(2.90-0.90-0.15)	m ²	3.090	
		3.60*(2.90-1.0)	m ²	6.840	
				RAZEM	9.930
10	KNR 0-19	Montaż drzwi jednoskrzydłowych ,wewnętrznych	m ²		
d.1.1	1024-06 z				
.3	sz. 2.3.	1.0*2.0	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR BC-02	Parapety i blaty z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej (Montaż la-	m		
d.1.1	0524-02	dy/parapetu przy stanowiskach obsługi interesantów.- BLAT Z DEMONTAŻU)			
.3		4.0	m	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KNR BC-02	Parapety i blaty z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej (Montaż lady	m		
d.1.1	0524-02	szer,60cm , z płyty meblowej w okleinie , w środku pomieszczenia			
.3	analogia	4.0*2+3.0	m	11.000	
				RAZEM	11.000
1.1.4		PRACE TYNKARSKIE, MALARSKIE			
13	KNR AT-32	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, jednowars-	m ²		
d.1.1	0101-08	trowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone grubości 15 mm			
.4		(poz.7)*2	m ²	19.398	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19.398
14	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1.1	1505-03				
.4	z.sz.5.3	poz.13 <korytarz ściany > (1.45+1.59+0.55*2+0.52+2.58+1.50+3.79+3.31+1.51+4.69+0.44+0.73+0.84+1.77)*2.92 -(7.0+7.20+1.0*2.0)	m ²	19.398	
			m ²	75.394	
			m ²	-16.200	
				RAZEM	78.592
15	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone (Mycie elementów stolarki okiennej i drzwiowej po zakończeniu remontu.)	m ²		
d.1.1	1215-05				
.4		26.857	m ²	26.857	
				RAZEM	26.857
16	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek (Mycie podłóg po zakończeniu remontu.)	m ²		
d.1.1	1215-08				
.4		1.51*3.31+5.24*1.40+4.17*2.20+1.7*0.55+2.71*(3.95+0.51)+3.87*5.0	m ²	53.880	
				RAZEM	53.880
1.1.5		PRACE POSADZKARSKIE			
17	KNR-W 4-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m ² przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach (Skucie warstwy zaprawy klejowej, wyrównanie podłoża w miejscu po zdemonstowanej ladzie recepcyjnej) szacunkowo (1.61*0.25)+(2.36*0.25)	m ²		
d.1.1	0211-01				
.5			m ²	0.993	
				RAZEM	0.993
18	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą (Wykonanie nowej okładziny posadzki oraz cokolków z płytek ceramicznych, antypoślizgowych.)	m ²		
d.1.1	1118-03				
.5		poz.17	m ²	0.993	
				RAZEM	0.993
19	KNR AT-42	Cokoliki przyściennie z płytek 30x10 cm na kleju cementowym (Montaż w narożu wklęsłym płytki cokołowej wysokości min 10cm.)	m		
d.1.1	0110-01				
.5		<cokoliki w pomieszczeniu i na zew. ściankach > [3.70*2+2.2*2]- 1.0	m	10.800	
				RAZEM	10.800
1.2		WYWIEZIENIE GRUZU I ZANIECZYSZCZEŃ Z TERENU BUDOWY			
20	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km	m ³		
d.1.2	0108-17				
	0108-20	7	m ³	7.000	
				RAZEM	7.000
2		PRACE W BRANŻY ELEKTRYCZNEJ			
2.1		Demontaż istniejącego osprzętu i okablowania			
21	KNR 4-03	Odłączenie przewodów o przekroju żył do 2.5 mm ² od tulejek i zacisków w puszkach odgałęźnych i odgałęźnikach n.t. i p.t.	kpl.		
d.2.1	0907-01				
		10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
22	KNR 4-03	Demontaż przewodów kabelkowych instalacyjnych typu YDY i YADY ułożonych w kanale	m		
d.2.1	1119-01				
	analogia	28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
23	KNNR 5	Demontaż listwy elektroinstalacyjnych z PCW o szerokości podstawy do 20 mm (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do betonu	m		
d.2.1	0110-05				
	analogia	20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
24	KNR 4-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 4 mm ²	szt.		
d.2.1	1120-06				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
25	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przetącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.2.1	1124-01				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 4-03	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
d.2.1	1134-01				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.2		Wykonanie nowego osprzętu i okablowania			
2.2.1		Instalacja oświetlenia			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.2.2 .1	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 3.0	m m	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
28 d.2.2 .1	KNR 5-08 0201-01	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcanie do kołków plastikowych w podłożu gipsowym, gazobetonowym 2*4.0+3.0+2.0	m m	 13.000	 13.000
				RAZEM	13.000
29 d.2.2 .1	KNR-W 5-08 0210-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton poz.28*8	m m	 104.000	 104.000
				RAZEM	104.000
30 d.2.2 .1	KNR-W 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle 20	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
31 d.2.2 .1	KNNR 5 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o sr.do 80 mm o 3 wylotach 5	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
32 d.2.2 .1	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
33 d.2.2 .1	KNR 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
34 d.2.2 .1	KNR 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
35 d.2.2 .1	KNR 5-08 0303-01 analogia	Montaż na gotowym podłożu ramek - ramki pojedyncze 10	szt. szt.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
36 d.2.2 .1	KNR 5-08 0502-04 analogia	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plast. (ilość mocowań 4) 8	kpl. kpl.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
37 d.2.2 .1	KNR 5-08 0511-07 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem zawieszanych 4x20W - końcowych 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
2.3		Pomiary i dokumentacja powykonawcza			
38 d.2.3	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar 1	pomiar pomiar	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
39 d.2.3	KNR-W 5-08 0902-05	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy 1	pomiar pomiar	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
40 d.2.3	KNNR-W 9 1201-01	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz bezpośrednio na stanowisku roboczym 2	punkt punkt	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
41 d.2.3	KNNR-W 9 1201-02	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy 1	punkt punkt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
42 d.2.3	KNNR-W 9 1201-03	Pomiar natężenia oświetlenia wewnątrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - każdy następny pomiar w pomieszczeniu 1	punkt punkt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43	d.2.3 kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	d.2.3 kalk. własna	Dostawa i monaż wideodomofonu (obsługa szlabanu przy wjeździe)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.4		MEBLE			
45	d.2.4 kalk. własna	meble (kontenerki biurowe, szafka na klucze, krzesła	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		REMONT GABINETU NA PARTERZE			
4		Roboty remontowe			
46	d.4 kalk. własna	Wyniesienie i zabezpieczenie mebli z gabinetu	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	ZKNR C-1 d.4 0101-01 analogia	Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską (Zabezpieczenie stolarki okiennej oraz drzwiowej na czas prowadzenia prac)	m ²		
		<okno } 2.50*1.40*1	m ²	3.500	
		<drzwi } 0.90*2.0*1	m ²	1.800	
				RAZEM	5.300
48	KNR 2-02 d.4 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (3.80+3.31)*2*3.0 3.80*3.31	m ²		
			m ²	42.660	
			m ²	12.578	
				RAZEM	55.238
49	KNR 4-01 d.4 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
		3.50	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
50	KNR 4-01 d.4 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		1.80	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
51	d.4 kalk. własna	Drobne roboty elektryczne polegające na montażu nowych gniazdek i 1 punktu świetlnego, z zakupem i dostawą osprzętu elektrycznego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000