



WCRS.AMZ.1670.2024

Wrocław, dnia 02.12.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

**dotyczące usług serwisowania urządzeń dźwigowych w budynku przy
pl. Dominikańskim 6 i przy ul. Świdnickiej 19 we Wrocławiu**

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego (WCRS)– jednostka organizacyjna Gminy Wrocław, z siedzibą przy pl. Dominikańskim 6 we Wrocławiu 50-159.
2. Do niniejszego zapytania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), gdyż wartość umowy nie przekracza kwoty 130 tys. złotych (bez podatku VAT).
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.

II. NAZWA I ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiotem zapytania** jest świadczenie usług:
 - 1) **comiesięcznej konserwacji urządzeń dźwigowych** mających na celu utrzymanie ich w ruchu oraz w stanie technicznym zapewniającym niezawodność i bezpieczeństwo pracy, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania prac konserwacyjnych i naprawczych (planowana liczba wizyt w każdej z niżej wymienionych lokalizacji wynosi 12) oraz
 - 2) **pełnienia roli całodobowego pogotowia dźwigowego** w celu uwalniania ludzi, w dwóch lokalizacjach Zamawiającego:
 - a) w budynku we Wrocławiu przy pl. Dominikańskim 6
 - b) w obiekcie we Wrocławiu przy ul. Świdnickiej 19.
2. **Modele urządzeń:**
 - a) dźwig osobowy przy pl. Dominikańskim 6 - Q – 630 kg;
 - b) dźwig osobowy przy ul. Świdnickiej 19 – Thyssen Krupp Synergy;
 - c) platforma schodowa pl. Dominikańskim 6 - Q-100 kg.
3. **W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia w okresie od 01.01.2025 r. – 31.12.2025 r., następujących usług:**
 - a) prowadzenia konserwacji urządzeń wymienionych w ust. 2 zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego, normami PN/EN-81.1, PN/EN-81.2 oraz instrukcjami konserwacji producenta, w tym dostarczania i wymiany elementów służących do podstawowej konserwacji urządzeń np. środków smarujących, wkładek topikowych, drobnych elementów montażowych jak śruby, nakrętki, podkładki, uczestnictwa w czynnościach związanych z okresowymi odbiorami przez Urząd Dozoru Technicznego, obsługi połączeń awaryjnych z kabin dźwigów zlokalizowanych we Wrocławiu przy ul. Świdnickiej 19 i pl. Dominikańskim 6 w sytuacji awarii–w powyższym celu każdy dźwig wyposażony zostanie przez Wykonawcę w kartę GSM oraz wykonywania pomiarów oporności instalacji i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - b) prowadzenia całodobowego pogotowia dźwigowego w celu uwalniania ludzi z uszkodzonych urządzeń; Wykonawca wskaże w tym celu w umowie numer telefonu oraz adres e-mail do osoby/działu odpowiedzialnego za usuwanie awarii



i uwalnianie ludzi; czas reakcji na zdarzenie przez Wykonawcę **wyniesie do 45 minut.**

4. Termin realizacji zamówienia: od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

5. Termin związania ofertą: Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 21 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6. Słownik Zamówień Publicznych:

50750000-7 - Usługi w zakresie konserwacji wind

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zapytanie ofertowe jest skierowane do podmiotów czynnie prowadzących działalność gospodarczą tj. osób fizycznych, jednostek organizacyjnych posiadających zdolność prawną bądź osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą (weryfikowane poprzez wgląd do CEIDG/KRS).
2. Zamawiający wymaga, aby osoba/osoby wyznaczona/-e przez Wykonawcę do wykonania czynności objętych przedmiotem zamówienia posiadała/-ły aktualne w okresie wykonywania umowy świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, oraz aktualne w okresie wykonywania umowy wydane przez Urząd Dozoru Technicznego świadectwo kwalifikacyjne w kategorii uprawniającej do konserwacji dźwigów zakresie konserwacji dźwigów osobowych i towarowych.

Powyższe warunki udziału w postępowaniu będą weryfikowane na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

IV. INFORMACJE O WYKLUCZENIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024 poz. 507).
2. Zamawiający nie może udzielić zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.**



2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone czytelnym podpisem osoby/osób sporządzających ofertę.
3. Oferty można składać w formie pisemnej lub elektronicznej
 - a) Forma pisemna oferty: Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej, należy umieścić w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres oferenta, napis: „**Usługi konserwacji wind i platformy schodowej w WCRS**”.
 - b) Forma elektroniczna: Ofertą w formie elektronicznej jest oferta złożona za pośrednictwem poczty elektronicznej. Oferta elektroniczna winna być przygotowana tak jak oferta składana w formie pisemnej – skany dokumentów podpisanych przez osobę/osoby upoważnione należy przesłać na wskazany poniżej adres mailowy. W tytule maila powinna znaleźć się informacja „**Usługi konserwacji wind i platformy schodowej w WCRS**”. Oferta wybranego Wykonawcy, która była przesłana w formie elektronicznej, musi zostać załączona do umowy w oryginale.
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT (jeżeli dotyczy) należy do obowiązków Wykonawcy. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie wystawionej stawki podatku VAT.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty, muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty. Poprawki mogą być dokonane wyłącznie poprzez przekreślenie błędnego zapisu oraz naniesienie obok zapisu przekreślonego – zapisu poprawnego.

VI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

1. Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie na podstawie kryterium:

- 1) **KRYTERIUM I - całkowita cena zamówienia brutto – maksymalnie 95 punktów (95%)**. Punkty za kryterium ceny zostaną przyznane i obliczone według następującego wzoru:

$$\text{LICZBA OTRZYMANYCH PUNKTÓW} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 95 \text{ pkt}$$

- b) **KRYTERIUM II - klauzula społeczna - maksymalnie 5 punktów (5%) - ocena punktowa za to kryterium** dokonana zostanie na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia w Formularzu ofertowym stanowiącego Załącznik nr 2.

Zamawiający w toku oceny ofert przyzna dodatkowe punkty oferentom, którzy zobowiążą się do realizacji przedmiotu zamówienia z wykorzystaniem przynajmniej jednej zatrudnionej osoby, która należy do przynajmniej jednej z niżej wymienionych grup znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy:

- 1) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44, 858, 1089, 1165, 1494);
- 2) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U. z 2024 r. poz. 475, 742, 858, 863, 1089, 1572);



- 3) osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2024 r. poz. 475, 742, 858, 863, 1089, 1572);
- 4) osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust.1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz.U. z 2024 r. poz. 177, 742 i 743, 858, 1572);
- 5) osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997r. –Kodeks karny wykonawczy (Dz.U. z 2024r. poz.706), mających trudności w integracji ze środowiskiem;
- 6) osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1504, z 2024 r. poz. 854);
- 7) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia;
- 8) osób będących członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz.U. z 2017r. poz.823).

Wymagane jest zatrudnienie co najmniej jednego pracownika na podstawie **umowy o pracę w wymiarze adekwatnym do wykonywania usługi będącej przedmiotem zapytania (co najmniej ¼ etatu) na czas realizacji umowy**. Na etapie oceny ofert spełnianie kryterium badane jest na podstawie oświadczenia Wykonawcy o którym mowa powyżej. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia w każdym czasie dokumentacji niezbędnej do weryfikacji spełniania kryterium (dokumentów poświadczających zatrudnienie pracownika na podstawie umowy o pracę oraz poświadczających status osoby zatrudnionej).

Niewypełnienie oświadczenia stanowiącego Zał. nr 2 lub brak zaznaczenia w tym oświadczeniu spełnienia lub niespełnienia klauzuli społecznej, będzie skutkowało brakiem przyznania punktów za to kryterium.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów (kryterium nr 1 + kryterium nr 2).

2. Zamawiający odrzuci oferty złożone po terminie, niespełniające wymagań określonych w niniejszym zapytaniu lub obejmujących wyłącznie część przedmiotu zamówienia.
3. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Zamawiający złoży zamówienie u Wykonawcy, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę wynikającą z przyjętych w/w kryteriów.
5. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać od oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Od rozstrzygnięcia niniejszego Zapytania ofertowego (wyboru oferty) nie przysługują odwołania.

VII. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Lucyna Piecuch, tel. 71 77 24 929 e-mail: lucyna.piecuch@wcrs.pl

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu **10.12.2024 r. do godz. 09:00**



2. Dla ofert przesłanych pocztą lub przesyłką kurierską liczy się data i godzina ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego, nie zaś data wysłania oferty.
3. Oferty można składać:
 - a) mailowo na adres: info@wcrs.pl – w tytule maila wpisując „**Usługi konserwacji wind i platformy schodowej w WCRS**”,
 - b) listownie na adres: Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego, pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław – w zaklejonej kopercie z napisem „**Usługi konserwacji wind i platformy schodowej w WCRS**”,
 - c) osobiście w sekretariacie Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego, pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław pok. II piętro w zaklejonej kopercie z napisem „**Usługi konserwacji wind i platformy schodowej w WCRS**”,
4. Ofertę złożoną po terminie składania ofert, o którym mowa w ust. 1 powyżej, niszczy się bez otwierania.
5. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy do tej pory złożyli oferty.

IX. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) zmiany lub odwołania niniejszego ogłoszenia,
 - b) zmiany warunków lub terminów prowadzonego postępowania ofertowego,
 - c) unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art.66 § 1k.c. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.

Dyrektor / Zastępca Dyrektora

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie dot. stosowania klauzuli społecznej
3. Klauzula informacyjna RODO
4. Wzór umowy