



Wzór umowy
Załącznik nr 4
do zapytania ofertowego
z dnia 03.12.2024 r.

UMOWA NR AMZ/...../2024
zawarta w dniu _____ 2024 r., we Wrocławiu

pomiędzy: **Gminą Wrocław** z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 897-138-35-51, reprezentowaną przez **Dorotę Feliks – Dyrektora Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego** z siedzibą przy pl. Dominikańskim 6, 50-159 Wrocław, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 23/I/JO/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 23 stycznia 2019 r., przy kontrasygnacie Głównej Księgowej, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a
..... z siedzibą przy,
NIP:, REGON:, KRS:(jeśli dotyczy),
reprezentowaną przez:,
zwaną/ym dalej **Wykonawcą**,
zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”,
o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), gdyż wartość umowy nie przekracza kwoty 130 tys. złotych (bez podatku VAT).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający oświadcza, że jest właścicielem dwóch Modemów TeleControl Comfort 230V i 400V wraz z kartami SIM do tych urządzeń znajdujących się w obiekcie przy ul. Świdnickiej 19 we Wrocławiu. Wskazane modemy będą generować sms-y powiadamiające o awarii przepompowni na wskazane w §3 Umowy numery telefonów
2. Przedmiotem umowy jest:
 - 1) świadczenie usług stałego dozoru urządzeń AQUALIFT F DUO 230V wolnostojących w liczbie 2 sztuk (2 zestawy) oraz
 - 2) dwukrotne (maj i październik 2025 r.) wykonanie ich serwisu,zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną na Formularzu ofertowym z dnia stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy oraz Opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 2.
3. Czynności dozoru urządzeń będą wykonane przez personel Wykonawcy i pod jego nadzorem. Wykonawca oświadcza, że personel wyznaczony przez Wykonawcę do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy posiada ważne - w okresie wykonywania umowy - świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV. Dokumenty poświadczające ww. uprawnienia będą przedkładane Zamawiającemu każdorazowo na jego żądanie.
4. Usługi stanowiące przedmiot umowy będą wykonywane z należytą starannością i przy zachowaniu obowiązujących przepisów bhp i p.poż. Wykonawca do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1 lit. b) wyposaży swoich pracowników w sprzęt i narzędzia niezbędne do wykonywania usługi.



5. Zamawiający umożliwi personelowi inspekcyjnemu Wykonawcy dostęp do urządzeń podczas wykonywania serwisu urządzeń. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego każdą wymaganą informację na temat urządzeń wymienionych w ust. 1 oraz przygotowuje wszystkie związane z urządzeniami dokumenty.

§ 2

Termin

1. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.**
2. Usługi wykonania serwisu urządzeń, wskazane w § 1 ust. 2 pkt 2) będą świadczone w następujących terminach:
 - serwis w maju w okresie od 10.05.2025 r. do 31.05.2025 r.
 - serwis w październiku w okresie od 10.10.2025 r. do 31.10.2025 r.

§ 3

Dane kontaktowe

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej Umowy oraz zgłaszanie zleceń ze strony Zamawiającego jest Pani **Lucyna Piecuch**, adres e-mail: lucyna.piecuch@wcrs.pl, telefon **71 77 24 929**.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani....., adres mailowy tel.

§ 4

Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe w skutek zawinionego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy, powstałe na skutek działania przez jego pracownika lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonaniu swoich obowiązków.

§ 5

Wynagrodzenie

1. **Wynagrodzenie całkowite za realizację całości przedmiotu umowy** wynosi PLN brutto (słownie:złoty(ych) .../100) tj. netto zł (słownie: złoty(ych) .../100), **w tym:**
 - 1) **wynagrodzenie za świadczenie usług stałego dozoru urządzeń AQUALIFT F DUO 230V wolnostojących w liczbie 2 sztuk** [uwzględniające każde pierwsze zgłoszenie w danym miesiącu wraz z podjęciem prac mających na celu usunięcie awarii]:
 - cena brutto za 1 miesiąc świadczenia usług:zł (słownie:.....)
 - wartość netto za 1 miesiąc świadczenia usług:zł (słownie:.....)
 - 2) **za wykonanie serwisu urządzeń AQUALIFT F DUO 230V wolnostojących w liczbie 2 sztuk:**
 - a) **wykonanie serwisu w maju 2025 r.**
 - cena brutto za wykonanie serwisu:zł (słownie:.....)
 - wartość netto za wykonanie serwisu:zł (słownie:.....)
 - b) **wykonanie serwisu w październiku 2025 r.**
 - cena brutto za wykonanie serwisu:zł (słownie:.....)
 - wartość netto za wykonanie serwisu:zł (słownie:.....)



2. Wynagrodzenie za każde kolejne zgłoszenie w danym miesiącu wraz z podjęciem prac mających na celu usunięcie awarii, płatne będzie na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego, wg stawki w wysokości:

- cena brutto za 1 interwencję:zł (słownie:.....)
- wartość netto za 1 interwencję:zł (słownie:.....).

Płatność za odrębne zlecenie nastąpi na zasadach określonych w niniejszej umowie.

2. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1. ust 1) będzie dokonywane miesięcznie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, wystawionych po uprzednim podpisaniu przez Strony protokołu odbioru wykonania usług za dany miesiąc, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) będzie dokonywane każdorazowo po realizacji usługi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT i protokołu odbioru wykonania serwisu, podpisanego przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy dla każdego z urzędzeń wskazanych w § 1 ust. 2.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT , po podpisaniu podpisanego przez Strony protokołu odbioru, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze nr
5. Za dzień zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Fakturę VAT należy złożyć w siedzibie Zamawiającego. Faktura zostanie wystawiona na poniższe dane:

Nabywca: Gmina Wrocław

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego

pl. Nowy Targ 1-8

50-141 Wrocław

NIP: 897-138-35-51

Odbiorca: Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego

pl. Dominikański 6

50-159 Wrocław

NIP: 897 17 48 403.

7. Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl> na adres skrzynki PEF: NIP 8971748403 - w przypadku wystawiania faktur elektronicznych na wskazany adres skrzynki PEF Nabywcą Towaru/usługi jest Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 8971383551; Odbiorcą Towaru/usługi jest Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego, pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław.
8. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, osoby prawnej, jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
10. Wykonawca gwarantuje stałą i niezmienną cenę usług objętych przedmiotem umowy przez okres trwania umowy.
11. Koszty dojazdu do miejsca wykonywania usługi ponosi Wykonawca.



§ 6*

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia co najmniej jednego pracownika na podstawie umowy o pracę (w wymiarze minimum ¼ etatu) na czas realizacji umowy, który należy do przynajmniej jednej z niżej wymienionych grup znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy:
 - 1) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44, 858, 1089, 1165, 1494);
 - 2) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U. z 2024 r. poz. 475, 742, 858, 863, 1089, 1572);
 - 3) osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub niewykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2024 r. poz. 475, 742, 858, 1089, 1572);
 - 4) osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust.1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2024 r. poz. 177, 742 i 743, 858, 1572);
 - 5) osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997r. –Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2024 r. poz. 706), mających trudności w integracji ze środowiskiem;
 - 6) osób z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2024 r. poz. 917);
 - 7) osób bezdomnych w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1283, 1572);
 - 8) osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1504, z 2024r. poz. 854);
 - 9) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia;
 - 10) osób będących członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz.U. z 2017r. poz.823).
2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę zobowiązania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na zasadach określonych w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wyniki kontroli, o której mowa w ust. 2 zawarte zostaną w sporządzonym i podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron Protokole kontroli.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w celu potwierdzenia realizacji zobowiązania, o którym mowa w ust. 1, dokumentował fakt zatrudnienia poprzez złożenie oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby/osób, o której/których mowa w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że osoba jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem wymiaru etatu i daty oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub



podwykonawcy. Oświadczenie powinno zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami z zakresu ochrony danych osobowych. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.

5. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu **w terminie do 7 dni od zawarcia Umowy**.

6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezatrudnienia osoby/osób zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie miał prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych w wysokości określonej w § 7 ust. 2 pkt 3) Umowy. Nieprzekazanie Zamawiającemu we wskazanym terminie oświadczenia, o którym mowa w ust. 5, uznane zostanie za brak spełnienia obowiązku wynikającego z ust. 1.

*Obowiązuje w przypadku złożenia przez Wykonawcę deklaracji w ofercie o spełnieniu klauzuli społecznej

§ 7

Kary umowne

1. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną - w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:

- 1) zwłoki w wykonaniu usługi - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 5 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 2) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru - w wysokości 1 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 5 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie;
- 3) stwierdzenia przez Zamawiającego niezatrudnienia osoby/osób stosownie do złożonego przez Wykonawcę oświadczenia w zakresie klauzuli społecznej lub nieprzekazania oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 5 - w wysokości 5 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 5 ust. 1 - za każdy taki stwierdzony przypadek. *

3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych z tytułów określonych w ust. 2 nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 5 ust. 1.

5. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.

*Obowiązuje w przypadku złożenia przez Wykonawcę deklaracji w ofercie o spełnieniu klauzuli społecznej

§8

ZASADY POUFNOŚCI

1. Strony zobowiązują się wzajemnie w okresie obowiązywania umowy, a także po zaprzestaniu jego realizacji z jakiegokolwiek powodu, zachować poufność wiadomości związanych z jego przedmiotem i nie ujawniać ich bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony, jak również nie wykorzystywać w celu innym niż dla realizacji umowy. W czasie realizacji Umowy Strony mogą ujawnić takie wiadomości swoim pracownikom, współpracownikom i doradcom w niezbędnym zakresie wraz z zastrzeżeniem o ich poufności.

2. Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy wiadomości, które są publicznie



dostępne bez naruszenia niniejszego zobowiązania lub znane były Stronom przed przyjęciem zobowiązania do zachowania poufności, albo zostały ujawnione drugiej Stronie przez osobę trzecią w późniejszym czasie, w sposób zgodny z prawem oraz wiadomości, które muszą zostać ujawnione zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, jakie uzyskały w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, a które mogą mieć wpływ na interesy lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego, zarówno w czasie trwania niniejszej umowy, jak i po jej zakończeniu.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przestrzegania oraz spełnienia prawnych obowiązków określonych w:
 - a. treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) (dalej Rozporządzenia);
 - b. ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) wraz z aktami wykonawczymi;
- 2) zachowania w tajemnicy danych osobowych i informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Przetwarzania danych osobowych i uzyskanych informacji Wykonawca może dokonywać wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawnych i na zasadach obowiązujących u Zamawiającego, tylko w celu i w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy.
- 3) przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia,
- 4) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji/danych otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy oraz do wykorzystywania przedmiotowych informacji/danych jedynie w celach wskazanych w niniejszej Umowie,
- 5) ujawniania informacje jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
- 6) nie kopiowania, nie powielania, ani w inny sposób nie rozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z wykonywaniem niniejszej umowy, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, bądź osoby, której informacja lub źródło informacji dotyczy.
- 7) przekazywania, ujawniania oraz wykorzystywania informacji/danych otrzymanych, związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym Umową,
- 8) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
- 9) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że w sytuacji gdy podczas wykonywania przedmiotu Umowy, wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych), dokumentów bądź innych nośników z informacjami/danymi w odpowiedni sposób je zabezpieczy i niezwłocznie przekaże zabezpieczone informacje/dane, dokumenty bądź nośniki do Inspektora Ochrony Danych Zleceniodawcy lub bezpośrednio do Zamawiającego.



- 10) zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawne i organizacyjnych, uzyskanych w trakcie wykonywania zlecenia niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.

§ 9

Klauzula informacyjna RODO Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław, iod@wcrs.wroclaw.pl.
3. Cele i podstawy przetwarzania

Administrator przetwarza dane osobowe zawarte w umowie w następujących celach:

- realizacji umowy w zakresie niezbędnym do jego wykonania (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
- dokonywania rozliczeń realizacji umowy pomiędzy stronami, w tym realizacji płatności w zakresie niezbędnym do wykonania umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit b. RODO), przez okres współpracy;
- realizacji obowiązków w zakresie egzekucji roszczeń, w celu realizacji obowiązków w zakresie egzekucji z wierzytelności wynikających z Kodeksu postępowania cywilnego (podstawa art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 3 lata od ostatniego potrącenia;
- realizacji obowiązków w zakresie rachunkowości w celu realizacji obowiązków wynikających z ustawy o rachunkowości (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO), przez 5 lat od końca roku, w którym nastąpiło zdarzenie;
- realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności Ordynacji podatkowej, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, ustawy o podatku od towarów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit c RODO), przez 5 lat od końca roku podatkowego;

4. Odbiorcy danych.

Administrator udostępnia dane osobowe:

- gdy taki obowiązek wynika z przepisów obowiązującego prawa, m.in. do Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym i innym organom państwowym;
- operatorom pocztowym, firmom kurierskim;

Ponadto dane osobowe kontrahentów mogą być ujawniane podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług teleinformatycznych takich jak hosting, dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych.

5. Przekazywanie danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Administrator nie przekazuje danych poza teren Polski/ UE/ Europejskiego Obszaru



Gospodarczego.

6. Państwa prawa:

Przysługuje Państwu:

- a. Prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b. Prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- d. Prawo do przenoszenia danych;

Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa; <https://www.uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>; tel. (22) 531 03 00 - gdy uznają, iż przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy dotyczące przetwarzania danych osobowych.

§ 10

Zmiany i rozwiązanie umowy

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§11

Postanowienie końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Podpisując niniejszą umowę Wykonawca oświadcza, że informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedkładanych przez Wykonawcę przed dniem podpisania niniejszej Umowy, a mających na celu wykazanie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu w odniesieniu do Wykonawcy pozostają aktualne na dzień podpisania umowy.
5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy w zakresie klauzuli społecznej*
Załącznik nr 4 – Protokół odbioru

Niniejszą umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

*Obowiązuje w przypadku złożenia przez Wykonawcę deklaracji w ofercie o spełnieniu klauzuli społecznej



Załącznik nr 1 do umowy z dnia _____

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. **Świadczenie usług stałego dozoru urządzeń AQUALIFT F DUO 230V** wolnostojących w liczbie 2 sztuk (2 zestawy), tj. 7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę) znajdujących się w obiekcie przy ul. Świdnickiej 19 we Wrocławiu polegających na:

- 1) monitorowaniu stanu urządzeń poprzez generowane przez modemy TeleControl Comfort 230V i 400V sms-y powiadamiające o awarii przepompowni wysyłane na wskazane przez Zamawiającego numery telefonów (modemy wraz z kartami SIM stanowią własność Zamawiającego);
 - 2) przyjmowaniu i reagowaniu na zgłoszenia o stwierdzonych nieprawidłowościach w funkcjonowaniu urządzeń, bądź awarii, za pośrednictwem sms'a wygenerowanego przez system lub w trybie zgłoszenia telefonicznego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego;
 - 3) usunięciu stwierdzonych podczas monitorowania nieprawidłowości lub awarii urządzeń AQUALIFTDUO F DUO 230V;
 - 4) odpompowaniu wody, w przypadku gdy jej wysokość przekroczy stan ostrzegawczy;
 - 5) w przypadku, gdy naprawa pompy będzie wymagała demontażu i zabrania sprzętu – zapewnienia urządzenia zastępczego.
- 7) **Wykonawca zobowiązany będzie w ramach świadczenia stałego dozoru podjąć zgłoszenie zgodnie z następującymi zasadami:**
- a) zgłoszenie pilne - do 4 godzin od przyjęcia zgłoszenia;
 - b) zgłoszenie awarii nie wymagające natychmiastowej interwencji – zostanie podjęte w terminie - do 8 godzin od momentu przyjęcia zgłoszenia;
 - c) decyzję o zakwalifikowaniu zgłoszenia do jednej z ww. grup będzie każdorazowo podejmować Wykonawca na własną i wyłączną odpowiedzialność;
 - d) **pierwsze zgłoszenie** w danym miesiącu *wraz z podjęciem prac mających na celu usunięcie awarii* będzie odbywać się w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 1 w Formularzu ofertowym – zał. 1;
 - e) **każde kolejne zgłoszenie** w danym miesiącu wraz z podjęciem prac mających na celu usunięcie awarii będzie odbywało się na podstawie odrębnego zlecenia zgodnie z postanowieniami Wzoru umowy, wg stawki określonej w **ust. 2** w Formularzu ofertowym – zał. 1.

2. **Dwukrotne (maj i październik 2025 r.) wykonanie serwisu urządzeń AQUALIFT F DUO 230V** wolnostojących w liczbie 2 sztuk (2 zestawy), w szczególności:

- a) przeprowadzenia przeglądów okresowych oraz konserwacji urządzeń wykonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie spełnienia obowiązku utrzymywania ich w należytym stanie technicznym oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej, w sposób określony w Polskich Normach, w dokumentacji techniczno-ruchowej, w instrukcjach obsługi opracowanych przez ich producentów oraz zgodnie z kartą przeglądu okresowego;



- b) po każdorazowym zrealizowaniu usług przeglądu okresowego, Wykonawca przygotowuje protokół dla każdego z urzędzeń. Protokół ten podpisany przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy (wymienione w umowie), będzie stanowił załącznik do faktury, wystawionej na dane Zamawiającego podane we wzorze umowy;
- c) W przypadku, gdy urządzenia, będą wymagały naprawy lub wymiany części, Wykonawca w protokole enumeratywnie wskaże te części oraz sposób jej naprawy/wymiany.
- d) W przypadku prac w studzienkach i przewodach rurowych musi być zapewnione stanowisko zabezpieczające, zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r . w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- e) Podczas całego czasu pracy obecna będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
- f) Wykonawca wyposaży swoich pracowników w sprzęt i narzędzia niezbędne do wykonywania usługi.

4. Termin realizacji zamówienia: od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.



Załącznik nr 3*
do umowy nr AMZ/...../2024
z dnia12.2024 r.

**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie klauzuli społecznej -
dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób znajdujących się
w szczególnej sytuacji na rynku pracy**

.....
Podmiot składający oświadczenie

Oświadczam, że zatrudniam na umowę o pracę poniżej wymienioną osobę/osoby znajdujące się w szczególnej sytuacji na rynku pracy:

Lp.	Nazwisko i imię	Stanowisko/funkcja	Umowa o pracę		
			Data zawarcia umowy	Wielkość etatu	Termin obowiązywania umowy
1.					
2.					

Osoby wskazane powyżej wykonują następujące czynności:

.....
.....

Wrocław, dnia

.....
Podpis osoby uprawnionej
do złożenia
oświadczenia w imieniu wykonawcy

*Obowiązuje w przypadku złożenia przez Wykonawcę deklaracji w ofercie o spełnieniu klauzuli społecznej



Załącznik nr 4
do umowy nr AMZ/...../2024
z dnia12.2024 r.

**PROTOKÓŁ POTWIERDZENIA WYKONANIA PRAC
CZĘŚCIOWY/KOŃCOWY***

Niniejszym potwierdza się wykonanie prac na podstawie umowy nr AMZ/...../2024 zawartej w dniu2024 r. we Wrocławiu, pomiędzy:

Zamawiającym: Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław, NIP: 897-138-35-51 reprezentowaną przez **Dorotę Feliks - Dyrektora Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego** z siedzibą przy pl. Dominikański 6, 50-159 Wrocław, działającą na podstawie pełnomocnictwa nr 23/I/JO/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 23 stycznia 2019 r., zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Wykonawcą:

.....

Przedmiot umowy:.....

Zakres przedmiotu umowy podlegający odbiorowi częściowemu/końcowemu*:

.....
.....
.....

Zamówienie zostało wykonane:

- a) nieterminowo/terminowo* dnia
- b) z zastrzeżeniami/bez zastrzeżeń*
- c) nie zgodnie/zgodnie* z przedmiotem umowy.

Sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Stron.

UWAGI

.....
.....
.....

Protokół podpisano:
Wrocław, dnia r.

.....
Wykonawca

.....
Przedstawiciel Zamawiającego

.....
Dyrektor/Zastępca Dyrektora

* niepotrzebne skreślić