

Wrocław, dnia 30 listopada 2020 roku

Gmina Wrocław – Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego  
Pl. Dominikański 6  
50-159 Wrocław

### Do Wykonawców

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Sprzątanie pomieszczeń, parkingu i przyległych terenów Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego przy pl. Dominikańskim 6 we Wrocławiu; ZP/PN/2/2020/WCRS.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SIWZ nr 21-30

W związku z pytaniami do SIWZ, jakie wpłynęły od Wykonawców, Zamawiający działając w oparciu o przepis art. 38 ust. 2 ustawy PZP wyjaśnia:

#### Pytanie nr 21

Wnoszę o modyfikację par. 8 ust. 1 Umowy, w zakresie: „Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez pracowników wykonawcy w trakcie realizacji umowy”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w par. 8 ust. 1, zwłaszcza, że w treści pytania nawet nie wskazano, na czym owa modyfikacja miałaby polegać.

#### Pytanie nr 22:

Wnoszę o wykreślenie w par. 8 ust. 3 Umowy słowa „w ciągu jednego miesiąca” i w to miejsce wpisać „bez zbędnej zwłoki”. Żaden z ubezpieczycieli nie może zagwarantować pokrycia strat w ciągu miesiąca, poza sytuacjami kodeksowymi, w przypadku bezspornej części odszkodowania. Przebieg procesu likwidacyjnego jest zależny także od poszkodowanego, więc zobligowanie do przestrzegania terminu przez jedną stronę jest ograniczeniem.

**Odpowiedź:** We wskazanym przez Wykonawcę paragrafie 8 ust. 3 Umowy nie widnieją powyższe zapisy, wobec czego Zamawiający nie ma szansy odnieść się do wnioskowanej modyfikacji.

#### Pytanie nr 23:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 12 Umowy, zapisu: „W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019r. poz.118, z późn. zm.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikacje zapisów do par. 12 Umowy.

#### Pytanie nr 24:

Wnoszę o wykreślenie w par. 13 Umowy słowa „opóźnienie” i w to miejsce wpisanie słowa „zwłoka”.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę.

#### Pytanie nr 25:

Wnoszę o modyfikację par. 13 ust.1 pkt. 1 Umowy, w zakresie: „przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 12 ust. 3 Umowy, wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na ww. modyfikację.

#### Pytanie nr 26:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 13 Umowy, zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych

powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wraża zgody na ww. modyfikację.

**Pytanie nr 27:**

Wnoszę o modyfikację par. 14 ust. 2 Umowy, w zakresie: „Zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych nie będzie podstawą do zmiany Umowy”. Zamawiający nie wyrażając zgody na waloryzację umowy w oparciu o powyższą klauzulę narusza art. 142 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych. Ustawodawca przewidział zmianę wynagrodzenia również w powyższym zakresie, wprowadzając powyższą klauzulę w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

**Odpowiedź:** Zamawiający wprowadza następującą modyfikację ww. §14 ust. 2 Projektu umowy, nadając mu brzmienie: Zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych będzie podstawą do zmiany Umowy w przypadku zmniejszenia kosztu wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 28:**

Wnoszę o wprowadzenie do par. 14 Umowy, zapisu „Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust. 6 będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na ww. modyfikację zapisów w – w § 14 nie ma ust. 6).

**Pytanie nr 29:**

Wnoszę o wprowadzenie do par. 15 Umowy, zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na ww. modyfikację.

**Pytanie nr 30:**

W sytuacji, gdy Zamawiający nie podał w SIWZ konkretnej stawki podatku VAT, na Wykonawcy spoczywa obowiązek samodzielnego jej ustalenia w oparciu o aktualne przepisy. W toku badania ofert zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu. W opisie przedmiotu zamówienia we wspólnym słowniku zamówień (CPV) wymieniona jest usługa sprzątnia parkingów (kod 90914000-7), która jest opodatkowana stawką VAT w wysokości 8%. Z kolei jeśli jest marginalny udział danej usługi na tle całego zamówienia, niektórzy Zamawiający przyjmują stawkę VAT związaną z dominującą usługą zawartą w zamówieniu. Jaką stawkę podatku VAT przyjmie Zamawiający w toku badania ofert na sprzątnie parkingów i przyległych terenów – 8% czy 23%?

**Odpowiedź:** Zamawiający w toku badania ofert przyjmie stawkę podatku VAT dla zakresu jw. w wysokości 23%.

  
DIREKTOR  
Dorota Feliks