

Wrocław, dnia 2 grudnia 2020 roku

Gmina Wrocław – Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Pl. Dominikański 6
50-159 Wrocław

Do Wykonawców

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: Sprzątanie pomieszczeń, parkingu i przyległych terenów Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego przy pl. Dominikańskim 6 we Wrocławiu; ZP/PN/2/2020/WCRS.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SIWZ nr 39-46

W związku z pytaniami do SIWZ, jakie wpłynęły od Wykonawców, Zamawiający działając w oparciu o przepis art. 38 ust. 2 ustawy PZP wyjaśnia:

Pytanie nr 39

W ofercie napisano, jakie dokumenty winien będzie przedłożyć Wykonawca przed rozpoczęciem usługi, m.in. oświadczenie w zakresie postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czy Zamawiający przekaze wzór takiego oświadczenia?

Odpowiedź: Zamawiający nie przekazuje wzoru takiego oświadczenia.

Pytanie nr 40:

Proszę o podanie metrażu okien nieotwieranych przeznaczonych do mycia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że powierzchnia okien nieotwieralnych, które znajdują się przy szybie windowym wynosi 27 m². W środku budynku znajdują się 54 m² ścian szklanych z utrudnionym dostępem z obu stron.

Pytanie nr 41:

Czy do mycia okien nieotwieralnych koniecznym będzie zastosowanie specjalistycznych technik mycia, tj. przez alpinistę, z wyciągnika, na drabinie? Jeśli tak to proszę o wskazanie metody jaką należy użyć, jeśli są jakieś specjalne wymagania bądź wskazania Zamawiającego w tym zakresie.

Odpowiedź: Do mycia okien nieotwieralnych nie jest wymagana praca alpinisty ani użycie wyciągnika zewnętrznego, a jedynie przedłużanych teleskopowych myjek.

Pytanie nr 42:

Jaki jest metraż żaluzji wymagających mycia?

Odpowiedź: W budynku znajduje się 206,6 m² powierzchni okien liczonych jednostronnie na których zamontowane są przesłony okienne.

Pytanie nr 43:

Proszę o podanie metrażu garażu i piwnic przewidzianych do przeprowadzenia deratyzacji.

Odpowiedź: Metraż piwnic wynosi 830m² natomiast garażu 60m²

Pytanie nr 44:

W Zał. 3 Wykonawca winien będzie podać wartość brutto umowy czy za sprzątanie tylko powierzchni biurowych?

Odpowiedź: Sformułowany w Dziale VII pkt. 1.1) warunek udziału w postępowaniu wyraźnie wskazuje na „usługi kompleksowego sprzątania powierzchni biurowych”, wobec czego wartość takich usług jest zobowiązany wykazać Wykonawca na potwierdzenie spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu.

Pytanie nr 45:

W Zał. 4 wymieniono w tabeli „Urządzenia do mycia ciśnieniowego”, nie ma ich wśród wymaganych w rodz. VII SIWZ. Prosimy zatem o wyjaśnienie bądź stosowną korektę.

Odpowiedź: Zamawiający, działając w trybie przepisu art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje korekty treści Załącznika nr 4 do SIWZ, wykreślając ostatni wiersz z mieszczącej się tam Tabeli, tj. wiersz o treści: Urządzenia do mycia ciśnieniowego. Zamawiający załącza na nowo wzór wspomnianego załącznika nr 4 do SIWZ.

Pytanie nr 46:

W Zał. 5 obok każdej z osób wymienionych należy wskazać ilość, w jakim celu? Czy w takim razie należy rozumieć, że wypełniając ten dokument ma wskazać jedynie w liczbach ile osób skieruje do pracy- sprzątania oraz ile osób do nadzoru.

Odpowiedź: Zgodnie ze wzorem ww. Załącznika Wykonawca w kolumnie pierwszej ma wskazać imię i nazwisko osoby oraz przypisać jej rolę: Osoba/Osoba nadzorująca, przy czym, mają być to zgodnie z brzmieniem warunku udziału osoby zdolne do wykonania zamówienia, tj. osoby przeszkolone w zakresie BHP i p.poż., niezbędnym do wykonania usługi w ilości: co najmniej 5 osób, w tym 1 osoba nadzorująca. Osoby nadzorujące dodatkowo muszą posiadać co najmniej roczny staż na stanowisku kierowania i nadzorowania realizacji usług porządkowych. Z treści wypełnionego Wykazu musi wynikać więc dysponowanie przynajmniej pięcioma osobami jw., w tym przynajmniej jedną osobą nadzorującą, stąd kolumna ilość osób i z teje wypełnionej kolumny ma wynikać ta minimalna wymagana ilość osób.

DYREKTOR
Dorota Feliks